



СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СЕСІЯ РІШЕННЯ

Сміла

№ _____ / _____

Про затвердження Порядку подання
та розгляду заяв про включення
об'єктів права комунальної власності
територіальної громади м.Сміла до
відповідного переліку об'єктів, що
підлягають приватизації

Відповідно до п.30 ч.1 ст. 26, ч. 2, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59, ч. 5 ст. 60 Закону України від 21.05.1998 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», ч.7 ст. 11 Закону України від 18.01.2018 № 2269-УІІ «Про приватизацію державного і комунального майна», рішення міської ради від 29.11.2018 № 83-17/УІІ «Про внесення змін до рішення міської ради від 22.12.2017 № 61-76/VІІ «Про затвердження плану підготовки проектів регуляторних актів на 2018 рік»», з метою забезпечення вдосконалення процедури подання та розгляду заяв про включення об'єктів права комунальної власності територіальної громади м.Сміла до відповідного переліку об'єктів, що підлягають приватизації, міська рада вирішила:

1. Затвердити Порядок подання та розгляду заяв про включення об'єктів права комунальної власності територіальної громади м.Сміла до відповідного переліку об'єктів, що підлягають приватизації (додається).

2.Управлінню економічного розвитку забезпечити виконання процедури подання та розгляду заяв про включення об'єктів права комунальної власності територіальної громади м.Сміла до відповідного переліку об'єктів, що підлягають приватизації.

3.Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради, постійну комісію міської ради з питань місцевого бюджету, фінансів, податкової політики, роботи базових галузей народного господарства та розвитку підприємництва, захисту прав споживачів, торговельного і побутового обслуговування, виробництва товарів народного споживання, управління економічного розвитку.

Секретар міської ради

В.А. Федоренко

ПОРЯДОК
подання та розгляду заяв про включення об'єктів права
комунальної власності територіальної громади м.Сміла до
відповідного переліку об'єктів, що підлягають приватизації

I. Загальні положення

1. Цей Порядок розроблено відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».
2. Цей Порядок визначає процедуру подання та розгляду заяв про включення об'єктів права комунальної власності територіальної громади м.Сміла до відповідного переліку об'єктів, що підлягають приватизації (далі - заява).
3. Заявниками можуть бути потенційні покупці - фізичні особи (громадяни України, іноземні громадяни) або юридичні особи (юридичні особи, зареєстровані на території України, юридичні особи інших держав).
4. Заявник забезпечує достовірність наданої інформації та повноту поданих документів.

II. Порядок подання та розгляду заяв органами приватизації

1. Заяви заповнюють потенційні покупці державною мовою друкованими літерами за встановленою формою згідно з додатками 1, 2 до цього Порядку та подають до управління економічного розвитку виконавчого комітету Смілянської міської ради (далі - орган приватизації).
2. Право підпису заяв мають:
 - від юридичної особи - керівник юридичної особи або уповноважена ним особа, яка діє на підставі довіреності;
 - від фізичної особи - особисто заявник або його представник, який діє на підставі довіреності.
3. Заяви подаються у одному примірнику.
4. Датою подання заяв є дата їх прийняття органом приватизації.
Примірники заяви та подані разом з нею документи передаються до органу приватизації.
5. Орган приватизації, розглянувши заяву та додані до неї документи, має право повернути її заявнику з таких причин:
 - заява не відповідає встановленій формі;
 - документи, обов'язкове подання яких передбачено цим Порядком, відсутні, подані не в повному обсязі або оформлені неналежним чином;
 - уповноважений орган управління комунальним майном самостійно ініціював включення об'єкта, щодо якого надійшла заява, до переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації;
 - об'єкт уже включено до переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації;

у заяві або документах, що подаються разом із заявою, містяться помарки, виправлення або помилки, які суттєво впливають на зміст заяви.

Після усунення недоліків заявник має право повторно подати заяву.

III. Включення об'єктів права комунальної власності територіальної громади м.Сміла до переліку об'єктів, що підлягають приватизації

1. До заяви про включення об'єктів права комунальної власності до переліку об'єктів, що підлягають приватизації, додаються:

для юридичних осіб - нерезидентів - документ про реєстрацію у державі її місцезнаходження (витяг із торговельного, банківського або судового реєстру тощо), засвідчений згідно із законодавством держави його видачі, перекладений українською мовою;

для фізичних осіб громадян України - копія паспорта громадянина України;

для іноземних громадян - копія паспорта.

У разі якщо заяву підписано особою, уповноваженою керівником юридичної особи, або представником фізичної особи, до заяви також додається копія паспорта такої особи та довіреність.

У разі якщо документом, що посвідчує особу, є паспорт громадянина з безконтактним електронним носієм, до заяви додається копія такого паспорта з відповідною підтвердною інформацією.

2. Орган приватизації протягом трьох днів після надходження заяви звертається щодо надання згоди на включення об'єкта до переліку об'єктів права комунальної власності територіальної громади м.Сміла, що підлягають приватизації, до уповноважених органів управління комунальним майном, крім випадків, коли орган приватизації є уповноваженим органом управління комунальним майном або уповноважений орган управління самостійно ініціював включення такого об'єкта до переліку об'єктів права комунальної власності територіальної громади м.Сміла, що підлягають приватизації.

3. Уповноважені органи управління комунальним майном протягом 5 робочих днів з дати надходження звернення від органу приватизації надають до органу приватизації, згоду на приватизацію об'єкта комунальної власності або вмотивовану відмову.

4. У разі якщо орган приватизації не одержав у встановлений строк дозвіл чи відмову від органу, уповноваженого управляти відповідним майном, згода на приватизацію вважається наданою.

5. У разі надходження від органу, уповноваженого управляти комунальним майном, вмотивованої відмови погодити включення об'єкта до переліку об'єктів, що підлягають приватизації, результати розгляду заяви доводить до заявника орган приватизації у письмовій формі або за проханням заявника - засобами електронного зв'язку.

6. У разі надходження до органу приватизації згоди уповноваженого органу управління комунальним майном на приватизацію об'єкта права комунальної власності територіальної громади м.Сміла та за відсутності

підстав для відмови в приватизації об'єкта, що належить до сфери управління органу приватизації, орган приватизації протягом 30 днів розглядає подану заяву і додані до неї документи, готує проект рішення міської ради щодо включення відповідного об'єкта до переліку об'єктів права комунальної власності територіальної громади м.Сміла, що підлягають приватизації, до якого подаються примірник заяви і додані до неї документи та в установленому порядку подає на затвердження міською радою.

7. Об'єкт вважається включеним до переліку об'єктів приватизації з дати затвердження такого переліку міською радою.

8. Орган приватизації в п'ятиденний строк письмово повідомляє про прийняте міською радою рішення заявника, підприємство, що приватизується (балансоутримувача об'єкта), а також відповідний уповноважений орган управління комунальним майном.

V. Відмова у включенні об'єктів комунальної власності до переліку об'єктів, що підлягають приватизації

1. Відмова органом приватизації у включенні об'єктів до переліку об'єктів, що підлягають приватизації, можлива у разі:

коли підприємство, що пропонується приватизувати, перебуває у процесі ліквідації;

коли законодавством встановлено обмеження щодо приватизації об'єкта;

вмотивованої відмови органу, уповноваженого управляти комунальним майном, у погодженні щодо включення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації;

невключення міською радою за поданням органу приватизації до переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації.

2. У разі наявності підстав для відмови у включенні об'єктів до відповідного переліку об'єктів, що підлягають приватизації, орган приватизації, до якого надійшла заява, повідомляє заявника про причини відмови у письмовій формі або за проханням заявника - засобами електронного зв'язку.

Секретар міської

В.А. Федоренко

Додаток 1
до Порядку подання та розгляду
заяв про включення об'єктів права
комунальної власності до
відповідного переліку, що
підлягають приватизації

ЗАЯВА

про включення об'єктів права комунальної власності до переліку об'єктів,
що підлягають приватизації
(для юридичних осіб)
(заповнювати друкованими літерами)

[illegible]

Місцезнаходження балансоутримувача об'єкта малої приватизації (у разі наявності)		Поштовий індекс
Область ☐	Автономна Республіка Крим ☐	
Місто ☐	Селище міського типу ☐	Селище ☐
Село ☐		
Вулиця (інший тип елемента вулично-дорожньої мережі) - зазначається разом із назвою		
Будинок N		

Заявник - юридична особа

Код юридичної особи згідно з ЄДРПОУ

Повне найменування юридичної особи

Повне офіційне найменування держави, де зареєстрований заявник

Місцезнаходження юридичної особи		Поштовий індекс
Україна ☐	Область ☐	Автономна Республіка Крим ☐
Інша країна ☐		
Місто ☐	Селище міського типу ☐	Селище ☐
Село ☐		
Вулиця (інший тип елемента вулично-дорожньої мережі) - зазначається разом із назвою		
Будинок	Корпус	Тип приміщення*
N		

* Зазначається тип приміщення - квартира, кімната, кабінет, офіс тощо.

Уповноважена особа заявника

Прізвище

Імя

По батькові

Посада

Паспортні дані

серія номер

Дата видачі паспорта

 / /

Ким виданий паспорт (найменування органу, що видав паспорт)

Інформація для здійснення зв'язку з юридичною особою

Телефон 1

+	3	8																	
---	---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Телефон 2

+	3	8																	
---	---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Факс

+	3	8																	
---	---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Адреса сторінки в мережі Інтернет

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Адреса електронної пошти

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Інші відомості

(посада)

(підпис)

(прізвище, ініціали)

Дата заповнення заяви

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



Заявник забезпечує достовірність наданої інформації та повноту поданих документів.

Вхідний №

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Усього прийнято від заявника сторінок

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Дата надходження заяви до державного органу приватизації

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(прізвище, ініціали, підпис відповідальної особи державного органу приватизації)

М. П.
державного
органу
приватизації

(заповнює структурний підрозділ державного органу приватизації,
до повноважень якого належить реєстрація вхідної кореспонденції)

до Порядку подання та розгляду
заяв про включення об'єктів права
комунальної власності до
відповідного переліку, що
підлягають приватизації

про включення об'єктів права комунальної власності до переліку об'єктів,
що підлягають приватизації
(для фізичних осіб)
(заповнювати друкованими літерами)

[illegible]

Місцезнаходження балансоутримувача об'єкта малої приватизації (у разі наявності)		Поштовий індекс:
Область	Автономна Республіка Крим	
Місто	Селище міського типу	Селище
Село		
Вулиця (інший тип елемента вулично-дорожньої мережі) - зазначається разом із назвою		
Будинок №		

Заявник - фізична особа

Прізвище		
Ім'я		
По батькові		
Паспортні дані	серія	номер
Дата видачі паспорта		
Ким виданий паспорт (найменування органу, що видав паспорт)		
Повне офіційне найменування держави, громадянством якої є заявник		

Місце проживання фізичної особи

Україна		Область	Поштовий індекс:
Автономна Республіка Крим		Автономна Республіка Крим	
Інша країна			
Місто	Селище міського типу	Селище	Село
Вулиця (інший тип елемента вулично-дорожньої мережі) - зазначається разом із назвою			

Будинок		Корпус		Тип приміщення*		N	
* Визначається тип приміщення - квартира, кімната, кабінет, офіс тощо.							
Представник заявника							
Прізвище							
Ім'я							
По батькові							
Посада							
Паспортні дані				серія		номер	
Дата видачі паспорта							
Ким виданий паспорт (найменування органу, що видав паспорт)							
Інформація для здійснення зв'язку з фізичною особою (представником заявника)							
Телефон							
Адреса електронної пошти							
Інші відомості							
Дата заповнення заяви _____ (прізвище, ініціали заявника) _____ (підпис заявника)							
Заявник забезпечує достовірність наданої інформації та повноту поданих документів.							
Вхідний N				Усього прийнято від заявника сторінок			
Дата надходження заяви до державного органу приватизації				_____ (прізвище, ініціали, підпис відповідальної особи державного органу приватизації)			
				М. П. державного органу приватизації			
(заповнює структурний підрозділ державного органу приватизації, до повноважень якого належить реєстрація вхідної кореспонденції)							

Секретар міської

В.А. Федоренко